



OCMW OUD-TURNHOUT NOODWONING

WEDSTRIJDONTWERP OMBOUWEN EENGEZINSWONING TOT TWEEGEZINSWONING VOOR OCMW OUD-TURNHOUT

Aanbestedende overheid :

OCMW Oud-Turnhout
Steenweg op Mol 3 bus 1 | 2360 Oud-Turnhout

Bouwplaats : Hoogstraat 2 | Oud-Turnhout

Aanvang wedstrijdontwerp : 2010

Kostprijs raming: 128 139,00 euro excl. BTW



Materialen :

Buiten :

Gevelmetselwerk:

- bestaand : parementsteen in rode kleur
- nieuw: parementsteen in zwarte kleur

Schrijnwerk:

- bestaand: hout, licht grijs geschilderd
- nieuw: aluminium, zwart

Dorpels : blauwe hardsteen

Dakbedekking plat dak: pvc-dakbedekking

Gevelbekleding: houtafwerking op lichte structuur

Ontwerpers :

Architectuur : Architecten Associatie Turnhout bvba



Programma:

De woning is een bestaande ééngezinswoning die dient omgebouwd te worden tot een tweegezinswoning. De functie is 'noodopvangwoning', dus de woning zal gebruikt worden voor korte periodes als noodoplossing bij brand, ...

De huidige woning omhelst een oppervlakte van 112 m² en is volledig ingericht op het gelijkvloers. De woning omvat volgende lokalen: Ruime woonkamer met volledig ingerichte keuken, badkamer met ligbad en douche en een apart toilet, 2 slaapkamers, bergplaats met vaste kasten, inkomhal (met trap naar af te breken zolder), terras en tuin

De noodopvangwoning dient te bevatten:

Inkomhal met trap, woonkamer met eenvoudig ingerichte keuken, badkamer met douche en apart toilet, 2 slaapkamers, bergplaats op gelijkvloers (fietsen, vuilbakken,...), bergplaats op verdieping

Rechts op de kopse gevel wordt inkom met trap en berging aangebouwd. Terras en woonkamer zijn zuid - zuid-west georiënteerd. Slaapkamers, badkamer en berging zijn naar het noorden gericht waardoor zij dienen als buffer. Het terras geeft niet uit op de privé-tuin van de woning eronder zodat inkijk zo beperkt mogelijk blijft. Bij de bestaande woning worden zo min mogelijk werken uitgevoerd.

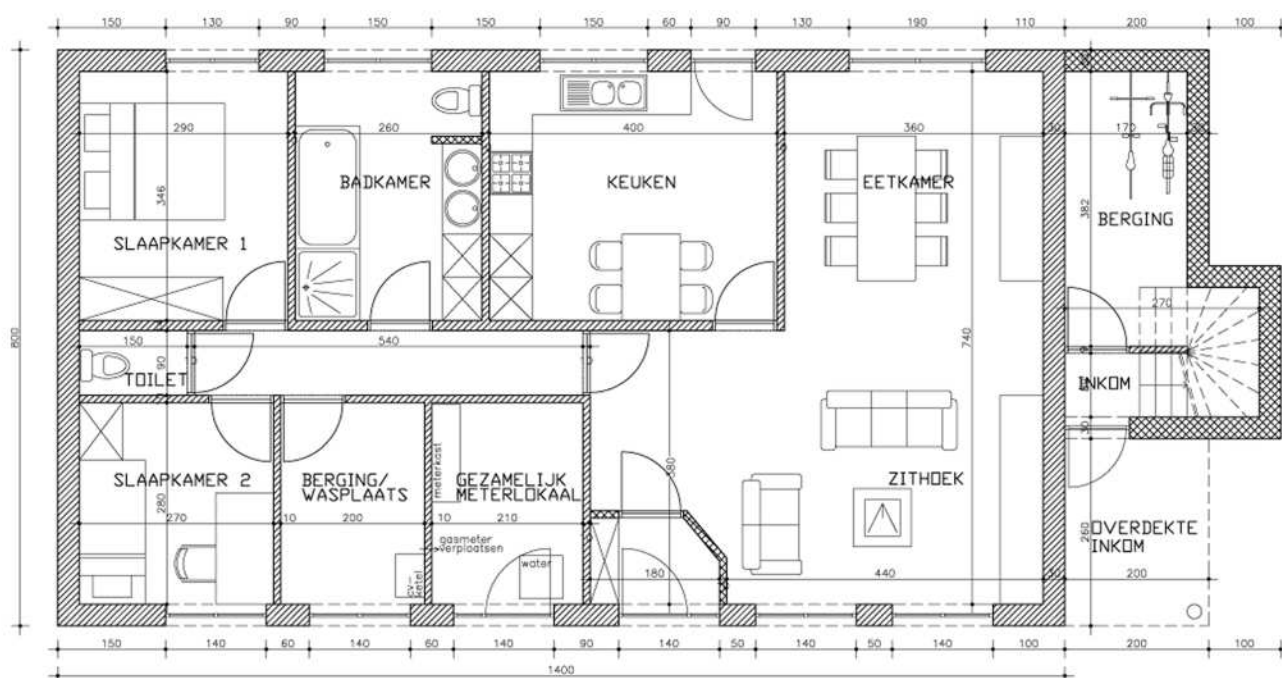


ARCHITECTEN ASSOCIATIE TURNHOUT

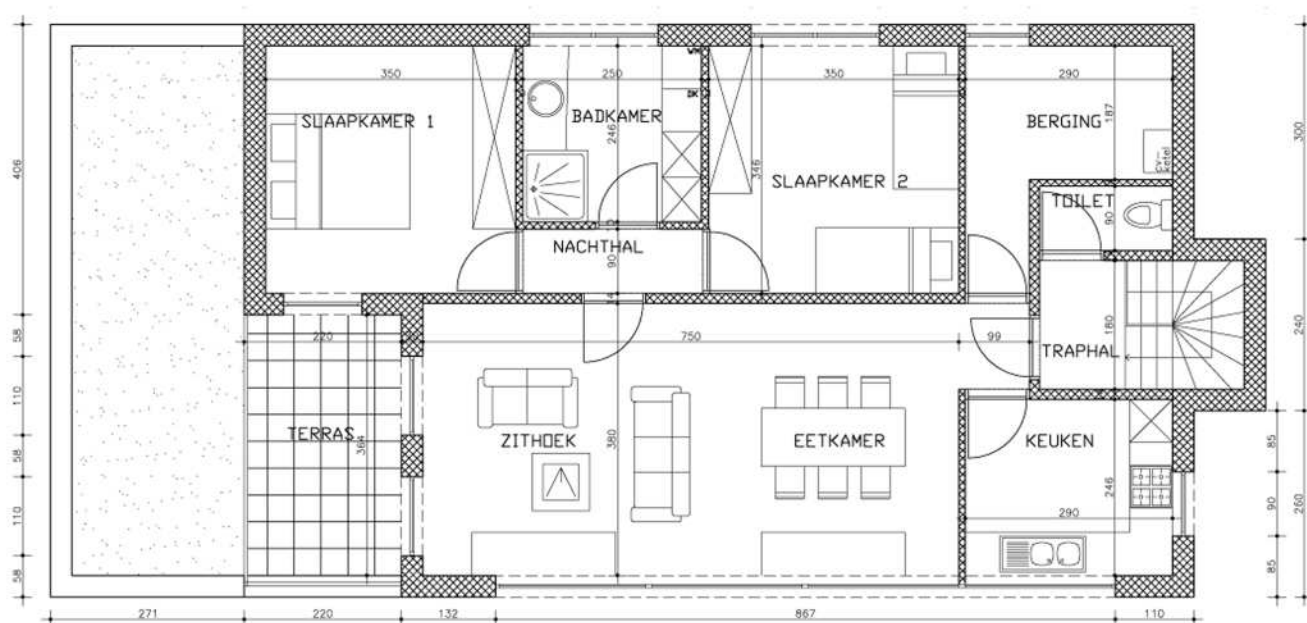
PATERSSTRAAT 95 | 2300 TURNHOUT | T 014 63 38 24 | E info@aatbvba.be

OCMW OUD-TURNHOUT NOODWONING

WEDSTRIJDONTWERP OMBOUWEN EENGEZINSWONING TOT TWEEGEZINSWONING VOOR OCMW OUD-TURNHOUT



GELIJKVLOERS



VERDIEPING



ARCHITECTEN ASSOCIATIE TURNHOUT

PATERSSTRAAT 95 | 2300 TURNHOUT | T 014 63 38 24 | E info@aatbvba.be